

## Avtal om anslutning till fibernät

*Komplettera avtalet med efterfrågad information. Ifall förfylld uppgift i gråmarkerade fält är felaktig så korrigera (stryk över och skriv dit korrekt uppgift). Vänligen underteckna och återsänd avtalet. Se instruktioner sist i avtalet.*

Avtalet är upprättat mellan Matteröds fiber ekonomisk förening med organisationsnummer 769630-7755 (i fortsättningen kallad Föreningen) och nedanstående fysiska eller juridiska person (i fortsättningen kallad Medlemmen). Detta avtal gäller anslutning av nedanstående fastighet (i fortsättningen kallad Fastigheten) till Föreningens lokala fibernät för bredband (i fortsättningen kallat Fibernätet). Avtalet omfattar inte köp av tjänster i fibernätet, dessa avtalas separat med föreningens upphandlade kommunikationsoperatör.

### 1. Medlems- och fastighetsuppgifter

Namn		Personnr alt. org.nr.
Adress		
Postnummer	Postort	Land (om ej Sverige)
Telefon	Mobiltelefon	
Epostadress		
<b>Fastighet / fastigheter som ska anslutas (en anslutningsavgift och insats per anslutning):</b> <b>OBSERVERA ATT FASTIGHETS BETECKNING SKA SKRIVAS TYDLIGT OCH KORREKT I DETTA AVTAL SAMT VID INBETALNING AVGIFTER</b>		
Fastighetsbeteckning 1		Adress 1
Fastighetsbeteckning 2		Adress 2
Fastighetsbeteckning 3		Adress 3
<b>Bekräftelse av rättighet att teckna anslutningsavtal:</b> Jag är ägare till ovan fastighet/er och intygar att samtliga lagfarna fastighetsägare medger tecknande av detta anslutningsavtal <input type="checkbox"/>		
<b>Nedan ifylls ifall Medlem inte är ägare till Fastigheten som ska anslutas (bekräftelse av samtliga punkter krävs för att teckna anslutningsavtal)</b>		
- Jag är inte ägare till ovan fastighet/er, men har av fastighetsägare (samtliga lagfarna) givits rätt att teckna fiberanslutningsavtal (bekräfta genom X i följande ruta): <input type="checkbox"/>		
- Jag tar såsom Medlem ansvar för de skyldigheter och rättigheter som detta avtal hänskjuter till fastighetsägaren (bekräfta genom X i följande ruta): <input type="checkbox"/>		
- Jag är medveten om att det är jag såsom Medlem som ansvarar för att betala avgifter och insatser enligt detta avtal samt enligt Föreningens stadgar (krävs för att teckna anslutningsavtal) <input type="checkbox"/>		
Fastighetsägarens namn och kontaktuppgifter: <input type="text"/>		

### 2. Bakgrund och syfte

Föreningen ska anlägga och driva ett lokalt Fibernät vilket ansluts till upphandlat stamnät. Fibernätet består av kanalisation, fiberkabel, skarvbrunnar och övrig utrustning för ett komplett passivt nät. Föreningen kommer att via avtal hålla nätet aktiverat. Beslut om att påbörja arbetet med att anlägga ledningsnätet (byggstart) fattas av styrelsen baserat på bland annat antalet undertecknade anslutningsavtal, beviljade lån, beviljade bidrag samt offert (er) från entreprenör (er).

Anskaffningskostnaden för Fibernätet, som kommer att utgöra en anläggningstillgång hos Föreningen, finansieras med Föreningens egna kapital, det vill säga de medlemsinsatser och avgifter medlemmarna tillskjuter enligt Föreningens stadgar, eventuella lån samt externa stödmedel.

### 3. Anslutningsvillkor

#### Föreningens åtagande

- Föreningen svarar för att upprätta anslutning, på Fastighet enligt ovan, till Föreningens Fibernät samt fortlöpande tillhandahålla nätkapacitet för bl.a. data- och telekommunikation.
- Föreningen svarar för förläggning av ledning inom Medlems fastighet, dock endast i mark som inte är särskilt anlagd såsom trädgård, gräsmatta, asfalterade ytor eller på annat sätt bearbetad eller motsvarande anlagd. För förläggning i sådan mark svara Medlem genom eget arbete eller som köp av tjänst.
- Föreningen svarar för allt ledningsmaterial fram till byggnadens användarnod samt installation av fiberkabel till användarnod i överenskommen byggnad på Fastigheten.
- Föreningen är ägare till fiberkabel, kanalisation och utrustning placerad på Medlems fastighet.

#### Medlemmens åtagande

- Medlemmen ska föreslå plats för placering av användarnod (medieomvandlare) i Medlems byggnad samt vid installationsdatumet ge Föreningens avtalade installatör tillträde till Fastigheten och dess byggnad.
- Ett 230V uttag ska finnas i direkt anslutning till platsen där medieomvandlaren skall placeras.
- Medlemmen ska inom egen trädgård ansvara för nedgrävning av kanalisation (tomrör) för fiberkabeldragning enligt de anvisningar som ges. Ledningsmaterial tillhandahålls av Föreningen.
- Den utrustning Medlemmen ansluter till Fibernätet ska vara godkänd för ändamålet. Medlemmen får inte manipulera eller belasta Fibernätet på ett onormalt sätt. Medlemmen får inte dela eller göra Fibernätet tillgängligt till annat än bruk inom egen fastighet.

### 4. Avgifter och insatser

#### Anslutningsavgift och insatsbelopp per anslutning

- För ovanstående önskade anslutningar ska Medlemmen betala en anslutningsavgift på **2.000**kr per anslutning inom 30 dagar efter att detta avtal tecknas.
- Medlemmen ska också betala ett insatsbelopp på **17.000**kr per anslutning såsom kapitalinsats i den medlemsägda ekonomiska föreningen. Beloppet ska betalas senast i samband med att Fibernätets byggnation startar inom planerat fibernätsområde för Föreningen. Efter byggnation av Fibernätet görs slutavstämning av projektets investeringskostnader för byggnation av nätet, varpå slutavräkning sker av insatsbelopp enligt självkostnadsprincipen.
- **Betalning ska ske till Föreningens bankgiro 5020-1920 eller via Swish 123 281 64 52. Uppge vid betalning **exakt fastighetsbeteckning/ar** enligt de som uppges på sida 1 i detta avtal på Fastighet som ska anslutas till Fibernätet. Ingen separat fakturering sker, detta avtal är underlag för inbetalning.** Vid betalning från utland är International Bank Account Number (IBAN) SE71 8000 0831 3952 4170 0938, Business Identifier Code (BIC) är SWEDSESS.
- Avtalet är giltigt när det undertecknats av båda avtalsparterna. Föreningen rätt att häva avtalet såvida betalning ej erlagts enligt ovan.

#### Byanätsavgift

- Medlemmen ska till Föreningen löpande i förskott betala byanätsavgift (momsbelagd) per anslutning. Avgiften utgör ersättning för att Föreningen upprätthåller och underhåller Fibernätet (kostnader för administration, service, värdepapperskning på Fibernätet m.m.). Avgiften fastställs av Föreningens styrelse på uppdrag av föreningsstämman.
- Byanätsavgiften beräknas enligt självkostnadsprincipen och är en av föreningens grunder till avdragsrätt för moms. Senare vid drift av nätet beräknas intäkter även komma till föreningen och dess medlemmar från upphandlade kommunikations- och tjänsteleverantörer.

## 5. Ägarbyten

När ansluten fastighet byter ägare ska även Medlems andel i Föreningen överlåtas till ny fastighetsägare genom att denne ansöker om medlemskap i Föreningen. Detta avtals skyldigheter och rättigheter överlåts till ny Medlem i sin roll som fastighetsägare, dock behöver inte ny anslutningsavgift och insats betalas eftersom dessa redan har betalats av överlåtaren. Om förvärvaren inte ansöker om, och därefter upprätthåller sitt medlemskap, äger Föreningen rätt att frångå Fastigheten från ledningsnätet.

## 6. Avtalets giltighet

- Detta avtal gäller under den tid Medlemmen är Medlem i Föreningen.
- Föreningen har rätt att häva avtalet ifall anläggandet av Fibernätet inte kan fullföljas inom de ekonomiska ramar och villkor som i text beskrivits av Föreningen ifall avvikelser är betydande.
- Föreningen äger rätt att häva avtalet i de fall markupplåtelseavtal senare inte tecknas.
- Medlem har rätt att häva detta avtal ifall Föreningens byggnation inom planerat Fibernätsområde inte startat senast 31/12 2018. Planerad start är hösten 2017.

## 7. Övrigt

- Tvister i anledning av detta avtal ska avgöras av svensk allmän domstol.
- I den mån Föreningen inte kan fullgöra sina åtaganden enligt detta avtal på grund av omständighet som Föreningen inte rå över kan Föreningen inte göras ansvarig för därav föranledd skada.
- Föreningen äger rätt att tillfälligt stänga av Medlemmens förbindelse med Fibernätet om ovanstående villkor inte följs. Åtgärden beslutas av styrelsen. Medlemmen har inte rätt att få avgifter reducerade på grund av avstängningen. Vid upprepade allvarliga förseelser har Föreningen rätt att häva detta avtal.
- Vid eventuella driftsstörningar ska Medlemmen i första hand anmäla detta till aktuell tjänsteleverantör och i andra hand Föreningens upphandlade kommunikationsoperatör.

### Underskrifter

Datum	Datum
Medlemmens underskrift	Föreningens underskrift
Namnförtydligande	Namnförtydligande

Lämna ifyllt och underskrivet avtal till Mattered fiber genom styrelsemedlem, lokal fiberambassadör, per post till Mattered Fiber Ekonomisk Förening c/o Jerleryd Mattered-Maglehult 2762B 28291 Tyringe eller skanna in avtalet (efter underskrift) och skicka per e-post till [info@matteredfiber.se](mailto:info@matteredfiber.se).

Efter underskrift från Föreningen skickas avtalet i retur till Medlem per e-post (alternativt per post ifall e-postadress inte finns).